

5.1

Magyar Posta Zrt.  
1 1 38 Budapest, Dunavirág utca 2-6.

Fülöp Gyula  
Infrastruktúra igazgató  
részére

Tisztelt Igazgató Úr!

Alulírott Balatonakali Község Önkormányzata (8243 Balatonakali, Kossuth utca 45., törzsszáma: 734280 adószáma: 15734288-2-19, statisztikai számjele: 15734288-8411-321-19, magyar jogi személyiségű közigazgatási szerv, képviseli: Koncz Imre polgármester) a Balatonakali 288/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában az alábbi

### **vételi ajánlatot teszem:**

A Balatonakali belterületi 288/4 helyrajzi számú, kivett posta megnevezésű, a 8243 Balatonakali, Kossuth Lajos utca 31.szám alatt található, 609 m<sup>2</sup> telekterületű ingatlan 1/1 tulajdoni illetősége vonatkozásában - a Magyar Posta Zrt. tulajdonos részére 16.314.960,-Ft +Áfa, azaz Tizenhatmillió-háromszáztizennégyezer-kilencszázhatvan Forint plusz ÁFA,- Ft vételáron vételi ajánlatot teszünk.

Balatonakali Község Önkormányzatának képviselőtestülete felhatalmazást adott a Polgármester részére a vételi ajánlat megtételére, valamint annak elfogadása esetére a vonatkozó adásvételi szerződés és a hozzá kapcsolódó dokumentumok aláírására, jognyilatkozat kiadására, eljárási cselekmény megtételére, beleértve a szerződés esetleges módosításait is.

Balatonakali Község Önkormányzata vállalja, hogy amennyiben a hivatkozott ingatlan tulajdonosa a vételi ajánlatot elfogadja, úgy vele - a fentiek figyelembevételével a végleges adásvételi szerződést megkötö. Az adásvételi szerződés elkészítésében és a vonatkozó eljárások lefolytatásában részünkről Dr. Palásthy Julianna (1055 Budapest, Szalay u. 5/a., ügyvédi igazolvány száma: 110757, kamarai azonosító száma: 36066675) ügyvéd szükség szerint közreműködik. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele az alább írtak szerinti partnerségi szerződés létrejötte.

A jelen vételi ajánlat megtételével egyidejűleg Balatonakali Község Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy a Magyar Posta Zrt.-vel partnerségi szerződést köt, amelynek keretében vállalja a 8243 Balatonakali, Kossuth Lajos utca 31. szám alatti épületben a partneri szerződés szerinti postai szolgáltatások nyújtását.

A vételi ajánlatban nem szabályozott egyéb kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A fent írtakra való tekintettel kérem, hogy a vételi ajánlatot elfogadni szíveskedjenek.

A vételi ajánlat 2024. július 31. napjáig érvényes.

Balatonakali, 2024. április 12.

  
  
Balatonakali Község Önkormányzata  
Koncz Imre polgármester – Vételi ajánlatot tevő